

Số: /TB-UBND

Nam Cát Tiên, ngày 31 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Nam Cát Tiên

Căn cứ Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch xây dựng, Hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 113/KH-UBND ngày 01/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày xây dựng, Hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Kế hoạch số 75/KH-UBND ngày 22/10/2025 của UBND xã Nam Cát Tiên về Triển khai thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Nam Cát Tiên;

UBND xã Nam Cát Tiên thông báo hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã về việc triển khai Tổ công tác thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Nam Cát Tiên, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung: triển khai thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Nam Cát Tiên.

Mục đích của việc thu thập, nhằm:

- Hoàn thiện, đồng bộ dữ liệu đất đai, bảo đảm minh bạch, chính xác;
- Kết nối dữ liệu đất đai của địa phương với cơ sở dữ liệu quốc gia, phục vụ quản lý tập trung, hiện đại;
- Tạo thuận lợi cho người dân khi làm thủ tục hành chính về đất đai: ít giấy tờ hơn, giải quyết nhanh hơn, chính xác hơn;
- Bảo vệ quyền lợi hợp pháp của người dân trong việc sử dụng đất, sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

2. Thời gian thu thập: từ ngày 31/10/2025 đến hết ngày 13/11/2025.

3. Hình thức triển khai thu thập

- Tổ Công tác thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Nam Cát Tiên tại Quyết định số 887/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 của Chủ tịch UBND xã Nam Cát Tiên (*có mang bản gốc*), thực hiện nhiệm vụ thu thập Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn ấp; Quét (scan) giấy tờ thu thập dưới định dạng tệp tin PDF; trong đó, Giấy chứng nhận và Căn cước/Căn cước công dân được quét và lưu trữ mỗi loại giấy tờ thành 01 tệp tin dưới định dạng PDF không chỉnh sửa được, đặt tên theo số phát hành Giấy chứng nhận, ví dụ: DD 949969-GCN.pdf (dành cho Giấy chứng nhận), DD 949969-GT.pdf (dành cho Căn cước/Căn cước công dân).

- Tổ Công tác liên hệ thu thập thông tin của từng thửa đất do tổ chức và hộ gia đình, cá nhân sử dụng trên địa bàn xã chưa được xây dựng trong Cơ sở dữ liệu đất đai.

Để công tác thu thập thông tin đảm bảo kịp thời, UBND xã Nam Cát Tiên đề nghị các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã quan tâm, phối hợp một số nội dung sau:

- Phối hợp cung cấp các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở; thẻ Căn cước/Căn cước công dân của người sử dụng đất;

- Hợp tác với Tổ công tác trong quá trình thu thập, rà soát, xác thực, đối chiếu và số hóa dữ liệu;

- Chủ động liên hệ UBND xã Nam Cát Tiên để được hướng dẫn khi có yêu cầu hoặc khó khăn trong việc xác thực thông tin.

- Đối với toàn bộ thông tin, giấy tờ người dân cung cấp sẽ được quản lý an toàn, bảo mật tuyệt đối, chỉ sử dụng đúng mục đích phục vụ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia.

Kính mong toàn thể toàn thể nhân dân, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã Nam Cát Tiên đồng lòng, tích cực hưởng ứng và chấp hành nghiêm chỉnh chủ trương của Nhà nước để công tác thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ Căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở đạt kết quả cao nhất, góp phần xây dựng hệ thống dữ liệu đất đai hiện đại, minh bạch, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Đây không chỉ là nhiệm vụ chung của Nhà nước, mà còn là quyền lợi thiết thực của mỗi gia đình, mỗi người dân.

* Lưu ý: Chỉ Tổ công tác thu thập thông tin do UBND xã Nam Cát Tiên thành lập mới được phép yêu cầu người dân, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất cung cấp thông tin trên.

UBND xã Nam Cát Tiên trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như Thông báo;
- Thường trực Đảng ủy xã (để báo cáo);
- Thường trực HĐND xã (để báo cáo);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó CVP HĐND-UBND xã;
- Phòng VH-XH (đăng tin);
- Đài Truyền thanh xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT-KT.

CHỦ TỊCH

Trương Hồng Phúc